

# はまかぜだより

2024年11月発行  
特別号

## マンション管理適正化診断「S」評価受賞！

このたび、神戸海岸通ハーバーフラッツウエストは、一般社団法人日本マンション管理士会連合会から、適正な管理をおこなっているとして、S評価を受けました。これは規約、理事会の開催の適正性、防犯対策、防火管理、保険事故履歴などマンションの管理状況全般を対象に審査を受けたものです。歴代の理事会の方々のご努力によるものと感謝しております。



このシールを近日中に管理事務所前に貼付予定です。

## 神戸市マンション管理計画認定制度の対象マンションに選定！

神戸市から、マンション管理計画認定制度の対象マンションに選定されました。これにより、独立行政法人住宅金融支援機構のマンションすまい・る債の金利アップ、住宅ローン【フラット35】及びマンション共用部分リフォーム融資の金利の引下げ等が可能となり、より価値の高い資産の維持が期待されます。